

COMUNE DI TURRIACO

PROVINCIA DI GORIZIA



# LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA ( SCUOLA BASSA)

*PROGETTO ESECUTIVO*

## Elaborato n° 3 **ELENCO PREZZI UNITARI**

PROGETTAZIONE UFFICIO TECNICO COMUNALE DI TURRIACO

Il progettista: arch. Bruno CUCIT

Collaboratori interni : geom. Rolando FABBI, Susanna COLOVATTI

Collaboratori esterni per il progetto definitivo : Archiproject srl Tavagnacco (UD)

Il R.U.P.:

Turriaco, luglio 2015

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA PRIMARIA ( SCUOLA BASSA)

Elenco dei Prezzi

COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
1	<p>Esecuzione della rimozione di serramenti interni ed esterni di qualsiasi tipo (legno, ferro , alluminio, PVC) e dimensione, compresi ponteggi, coprifili, controcassa, vetri, accatastamento entro l'area di cantiere del materiale riutilizzabile, trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica.</p> <p style="text-align: right;"><i>(Euro venti/00)</i></p>	mq	20.00
2	<p>Fornitura e posa in opera serramenti esterni realizzati in lega di alluminio verniciato conforme alle norme UNI EN 515 con telaio in lega di alluminio a taglio termico (tipo FINSTRAL - Sistema A78 - B o METRA 75Sth o similare) con valore di isolamento pari a Uf 2,1 W/m2K. La guarnizione mediana con valori di tenuta ermetica Classe 4 e tenuta alla pioggia battente Classe 9. La superficie finestrata sarà conforme alle prescrizioni contenute nella normativa UNI7697 del tipo a triplo vetro mm (4+4) -12A - 4T - 12A - (4+4) accoppiato antiscasso Classe P2A, basso emissivo con gas Argon, avente un valore di isolamento termico Ug 0,7 Wl m2K, per un valore finale del serramento Uw pari a 1,2 Wl m2K. La tipologia di vetro deve garantire inoltre valori molto buoni di isolamento acustico (42 dB), di resistenza antieffrazione e antinfortunistica in accordo con la normativa UNI7697. Ad una o più ante, con sistema di apertura anta/ribalta in accordo con gli schemi progettuali e con le indicazioni fornite dalla direzione lavori. Compreso ogni ulteriore onere utile a dare l'opera realizzata e finita secondo la regola dell'arte. Compreso taglio e sfridi, ponteggi, opere murarie, controtelaio, maniglie a scelta della D.L., riprese di intonacature e tinteggiature, coprifili, chiusura vano cassonetto con pannello in cartongesso con interposta lastra di isolamento in polistirolo.</p> <p style="text-align: right;"><i>(Euro quattrocentottanta/00)</i></p>	mq	480.00
3	<p>Rivestimento tipo cappotto su superfici verticali esterne, realizzato mediante spalmatura di stucco ancorante plastico impastato con cemento, posa di isolamento costituito da lastre di polistirene espanso (EPS) in unico strato, senza pelle di estrusione, esente da HCFC, con conducibilità termica max di 0,034 W/mqK secondo EN 13163 (tipo Stiferite Class SK), profilo delle lastre con battentatura o a spigolo vivo, posa di armature con rete in fibre di vetro antifessurativa, spalmatura a più strati di stucco plastico ancorante impastato con cemento, compreso la rasatura e la successiva tinteggiatura con tonalità a scelta della Direzione Lavori mediante fondo acrilico pigmentato, uniformante, riempitivo e promotore di adesione, posa di rivestimento colorato a spessore acrilico tipo Quarzolite Intonachino o simile, quale rivestimento murale plastico continuo fibrorinforzato composto da resine acriliche in dispersione acquosa, cariche selezionate, quarzo e pigmenti resistenti alla luce, con consumo di 2,2 Kg/mq., la fornitura e posa in opera di cornici e profili di chiusura, paraspigoli, chiodi di fissaggio in mopen a testa tonda, taglio e sfridi, ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Sp. minimo 14 cm. Compreso primo corso a partire dallo spiccatto di fondazione per un'altezza di min 1,00 m realizzato con pannelli in polistirene estruso (XPS) con conducibilità termica max di 0,034 W/mqK dello spessore minimo di 14 cm. Compreso la preparazione delle superfici di posa mediante lavaggio in pressione con acqua calda e biocidi, la rimozione di parti di intonaco o rivestimento staccato, la stuccatura, la riparazione di eventuali fessurazioni., la rasatura delle superfici non planari per rendere il piano di posa uniforme. Compreso la ripresa di eventuali elementi marcapiano con relativi profili di gocciolamento. Compreso rivestimento risvolti in corrispondenza dei fori architettonici fino alla battuta col serramento col medesimo materiale con cui si realizzerà il cappotto di facciata e dello spessore minimo derivante dalle dimensioni dei serramenti ed in ogni caso in accordo con le indicazioni fornite dal Direttore dei Lavori. Compreso taglio e sfridi, ponteggi ed ogni altro onere utile a dare il lavoro finito secondo la regola dell'arte. Deduzione per fori di superficie superiore a 4 mq. . Compresa inoltre doppia armatura in rete di fibra di vetro fino ad un'altezza di 2 metri.</p> <p style="text-align: right;"><i>(Euro ottantaquattro/00)</i></p>	mq	84.00
4	<p>Esecuzione della riparazione di lesioni diffuse e distacchi di intonaco su murature in elevazione , mediante rimozione delle parti staccate, pulitura del fondo, ripristino e consolidamento con intonaco rasante e rete in fibra di vetro a più riprese. Compresa tinteggiatura e ogni altro onere. Velella esterna.</p> <p style="text-align: right;"><i>(Euro trenta/00)</i></p>	ml	30.00

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA PRIMARIA ( SCUOLA BASSA)

Elenco dei Prezzi

COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
6	Fornitura e posa in opera di copertine /scossaline in lamiera di acciaio zincata preverniciata della superficie fino a 1,20 m <sup>2</sup> e dello spessore 6/10 mm, compreso fissaggio alle murature, sigillature con mastice a base di siliconi, scossaline, tagli, sfridi, sormonti, assistenze murarie, compresa eventuale rimozione di quella esistente. <i>(Euro sessanta/00)</i>	mq	60.00
9	Fornitura e posa in opera di davanzali di finestre ( integrazione per cappotto esterno) in lastre di pietra naturale spessore 3 cm, larghezza 14 cm, costa quadra e gocciolatoio, levigati e lucidati nelle parti viste, da incollare su davanzale esistente, compreso ogni onere. In marmo travertino, simile a quello esistente. <i>(Euro ottanta/00)</i>	ml.	80.00
11	Esecuzione su superfici esterne di tinteggiatura mediante applicazione a due mani di idropittura a base di resine acriliche in dispersione acquosa e pigmenti resistenti alla luce ed al lavaggio, inodore, applicata a rullo, pennello, su superfici intonacate a civile gi' preparate ed isolate, compreso ponteggi, la protezione di superfici non interessate, ritocchi a fine lavoro, materiali di consumo. Pittura acrilica e polveri al quarzo. <i>(Euro quindici/00)</i>	mq	15.00
12	fornitura e posa di lamiera zincata preverniciata della larghezza di 25 cm. da fissare con viti e tasselli sul cappotto esterno a protezione di cavi a vista sulla facciata. <i>(Euro trenta/00)</i>	ml	30.00

Turriaco, 07/07/2015

IL PROGETTISTA E D.L.

L'IMPRESA

IL RUP

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_