

COMUNE DI TURRIACO

PROVINCIA DI GORIZIA



**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA  
SCUOLA PRIMARIA ( SCUOLA ALTA)**

*PROGETTO ESECUTIVO*

**Elaborato n° 3  
ELENCO PREZZI UNITARI**

PROGETTAZIONE UFFICIO TECNICO COMUNALE DI TURRIACO

Il progettista: arch. Bruno CUCIT

Collaboratori interni : geom. Rolando FABBI, Susanna COLOVATTI

Il R.U.P.:

Turriaco, luglio 2015

## Elenco dei Prezzi

COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
1.1	<p>Rivestimento tipo cappotto su superfici verticali esterne, realizzato mediante spalmatura di stucco ancorante plastico impastato con cemento, posa di isolamento costituito da lastre di polistirene espanso (EPS) in unico strato, senza pelle di estrusione, esente da HCFC, con conducibilità termica max di 0,034 W/mqK secondo EN 13163 (tipo Stiferite Class SK), profilo delle lastre con battentatura o a spigolo vivo, posa di armature con rete in fibre di vetro antifessurativa, spalmatura a più strati di stucco plastico ancorante impastato con cemento, compreso la rasatura e la successiva tinteggiatura con tonalità a scelta della Direzione Lavori mediante fondo acrilico pigmentato, uniformante, riempitivo e promotore di adesione, posa di rivestimento colorato a spessore acrilico tipo Quarzolite Intonachino o simile, quale rivestimento murale plastico continuo fibrorinforzato composto da resine acriliche in dispersione acquosa, cariche selezionate, quarzo e pigmenti resistenti alla luce, con consumo di 2,2 Kg/mq., la fornitura e posa in opera di cornici e profili di chiusura, paraspigoli, chiodi di fissaggio in mopen a testa tonda, taglio e sfridi, ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Sp. minimo 14 cm. Compreso primo corso a partire dallo spiccato di fondazione per un'altezza di min 1,00 m realizzato con pannelli in polistirene estruso (XPS) con conducibilità termica max di 0,034 W/mqK dello spessore minimo di 14 cm. Compreso la preparazione delle superfici di posa mediante lavaggio in pressione con acqua calda e biocidi, la rimozione di parti di intonaco o rivestimento staccato, la stuccatura, la riparazione di eventuali fessurazioni., la rasatura delle superfici non planari per rendere il piano di posa uniforme . Compreso la ripresa di eventuali elementi marcapiano con relativi profili di gocciolamento. Compreso rivestimento risvolti in corrispondenza dei fori architettonici fino alla battuta col serramento col medesimo materiale con cui si realizzerà il cappotto di facciata e dello spessore minimo derivante dalle dimensioni dei serramenti ed in ogni caso in accordo con le indicazioni fornite dal Direttore dei Lavori. Compreso taglio e sfridi, ponteggi ed ogni altro onere utile a dare il lavoro finito secondo la regola dell'arte. Deduzione per fori di superficie superiore a 4 mq. . Compresa inoltre doppia armatura in rete di fibra di vetro fino ad un'altezza di 2 metri.</p> <p style="text-align: right;"><i>(Euro novantacinque/00)</i></p>	mq	95.00
1.2	<p>Fornitura e posa in opera di copertine /scossaline in lamiera di acciaio zincata preverniciata della superficie fino a 1,20 m<sup>2</sup> e dello spessore 6/10 mm, compreso fissaggio alle murature, sigillature con mastice a base di silicani, scossaline, tagli, sfridi, sormonti, assistenze murarie, compresa eventuale rimozione di quella esistente.</p> <p style="text-align: right;"><i>(Euro sessanta/00)</i></p>	mq	60.00
1.3	<p>Fornitura e posa in opera di davanzali di finestre ( integrazione per cappotto esterno) in lastre di pietra naturale spessore 3 cm, larghezza 35 cm, costa quadra e gocciolatoio, levigati e lucidati nelle parti viste, da incollare su davanzale esistente, compreso ogni onere. In pietra aurisina .</p> <p style="text-align: right;"><i>(Euro cento/00)</i></p>	ml.	100.00
1.4	<p>Esecuzione su superfici esterne di tinteggiatura mediante applicazione a due mani di idropittura a base di resine acriliche in dispersione acquosa e pigmenti resistenti alla luce ed al lavaggio, inodore, applicata a rullo, pennello, su superfici intonacate a civile gi<sup>1</sup> preparate ed isolate, compreso ponteggi, la protezione di superfici non interessate, ritocchi a fine lavoro, materiali di consumo. Pittura acrilica e polveri al quarzo.</p> <p style="text-align: right;"><i>(Euro quindici/00)</i></p>	mq	15.00
1.5	<p>RIMOZIONE DI TUBI PLUVIALI , SCOSSALINE, GRONDAIE e simili di qualsiasi tipo e sviluppo (lamiera, pvc) compreso ponteggi, ferramenta di sostegno e ancoraggio, accatastamento del materiale recuperabile entro l'area di cantiere, trasporto alle pubbliche discariche del materiale di risulta con relativa indennità.</p> <p style="text-align: right;"><i>(Euro otto e cinquanta centesimi)</i></p>	mL	8.50
1.6	<p>riposizionamento pluviali in lamiera zincata preverniciata e terminale in ghisa compreso giunzioni, raccordi, curve, tagli, sfridi, sigillatura con mastice siliconico, ferramenta di sostegno, assistenze murarie, ponteggi. Nell'onere è compreso inoltre l'adeguamento e l'eventuale spostamento del pozzetto d'ispezione .</p>		

## Elenco dei Prezzi

COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
	<i>(Euro centocinquanta/00)</i>	cad	150.00
1.7	isolamento termico in lana di vetro in rotoli, classe 1 esecuzione di isolamento termico a pavimento mediante fornitura e posa in opera di feltro in rotoli di lana di vetro, marchio ce, classe 1 con densità 10-12 kg/m <sup>3</sup> , rivestito su una faccia con carta kraft incollata con bitume, conduttività termica = 0,041 w/mk secondo iso 10456, compreso, tagli, sfridi e fissaggio. SPESS. CM. 12  <i>(Euro nove e cinquantanove centesimi)</i>	mq	9.59
1.8	isolamento termico in polistirene - tetto alla rovescia, classe 1 esecuzione di isolamento termico di coperture piane mediante fornitura e posa in opera di lastre in polistirene espanso estruso con marchio ce, classe 1, con bordi battentati, posizionate sopra la membrana impermeabile (tetto alla rovescia), completamente prive di hcfc, idrocarburi, alcool, resistenza alla compressione ammissibile sotto carico continuo non inferiore a 130 kpa, compreso tagli, sfridi, fissaggio, nastrature, ponteggi. spess. cm. 14  <i>(Euro quarantacinque/00)</i>	mq	45.00
1.9	impermeabilizzazione di coperture con membrana bituminosa esecuzione di impermeabilizzazione su coperture piane, curve o a falde, realizzata mediante fornitura e posa in opera di doppia membrana bituminosa plastomerica o elastomerica di cui una dello spessore di 3 mm e la seconda guaina, a finire, dello spessore di 4 mm armate con tessuto in poliestere e velo vetro, compreso tagli, sfridi, sovrapposizioni, risvolti, materiali di consumo.  <i>(Euro tredici e trentacinque centesimi)</i>	mq	13.35
1.10	bocchette di scarico per tetto, per la raccolta delle acque meteoriche tipo imbuto d'entrata Geberit o similare, da collegare a scarico esistente.  <i>(Euro quaranta/00)</i>	cad	40.00
1.11	rimozione con riposizionamento di cavi esterni, tubi, scatole di derivazione, lampade ed eventuali altre attrezzature fissate alla muratura esterna, compreso ogni onere.  <i>(Euro trecento/00)</i>	a corpo	300.00
1.12	verniciatura di abbassamento con smalto ad acqua verniciatura con idropittura in tinta unica a scelta della D.L., a base di resine acriliche e smalti all'acqua per zoccolatura fino ad un'altezza max di mt 2, su superfici interne orizzontali e verticali, intonacate al civile, eseguite a due mani a pennello o a rullo, compreso la preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituito da resine acriliche diluite con acqua al 50 %, ad alta penetrazione, mano di fondo isolante, la formazione e smontaggio ponteggi, pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.  <i>(Euro otto e cinquanta centesimi)</i>	mq	8.50
1.13	idropittura traspirante fornitura e posa in opera di idropittura traspirante a base di resine acriliche applicata a più riprese a rullo o a pennello su intonaci interni di qualsiasi tipo già preparati ed isolati, a base di resine acriliche e cariche selezionate di ottime caratteristiche traspiranti tra muro e ambiente, pigmenti di qualsiasi tinta, compreso formazione e disfacimento dei piani di lavoro interni, teli in polietilene, nastrature protettive, materiali di consumo, preparazione del fondo, stuccature ed ogni altro onere.  <i>(Euro quattro e trentacinque centesimi)</i>	mq	4.35

Turriaco , 28/07/2015

IL PROGETTISTA E D.L.

L'IMPRESA

IL RUP