

Rep.

COMUNE DI TURRIACO

PROVINCIA DI GORIZIA

**LAVORI DI INSTALLAZIONE DI PANNELLI FOTOVOLTAICI SU IMMOBILI COMUNALI – CUP H73D16000430002 – CIG ZD91E5BE8D**

L' anno DUEMILADICIASSETTE addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_  
(\_\_/\_\_/2017), nella sede comunale di Turriaco.

**AVANTI A ME**

dott. \_\_\_\_\_, Segretario Comunale del COMUNE DI TURRIACO, domiciliato per la mia carica presso la sede di Piazza Libertà n.13, senza assistenza dei testimoni per espressa rinuncia fatta di comune accordo dalle parti, aventi i requisiti di legge

**SONO COMPARSI**

da una parte:

1) il \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ (--) il \_\_\_\_\_, nella sua qualità di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzione, Patrimonio e Ambiente del **COMUNE DI TURRIACO**, con sede a Turriaco (GO) in Piazza Libertà n.13, cod. fiscale e P. IVA 00122480312, incarico conferito con decreto sindacale n. \_ del \_\_\_\_\_ prot. \_\_\_\_\_, il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse del Comune che rappresenta, che nel contesto dell'Atto verrà chiamato per brevità anche "ente committente",

dall'altra parte:

2) il \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_, il quale interviene in questo Atto in qualità di Legale Rappresentante e Direttore Tecnico della ditta \_\_\_\_\_, codice fiscale e partita IVA \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_ ( ) via \_\_\_\_\_, iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ R.E.A. al n. \_\_\_\_\_, che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per brevità anche "affidatario o impresa".

Detti Comparenti, della cui identità personale sono certo, mi chiedono di ricevere questo Atto, ai fini del quale

**PREMETTONO**

- con deliberazione della Giunta Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo inerente i lavori di INSTALLAZIONE DI PANNELLI FOTOVOLTAICI SU IMMOBILI COMUNALI

per l'importo complessivo di € 115.000,00 , di cui € 109.000,00 per lavori a base di gara ed Euro 6.000,00 per oneri relativi alla sicurezza;

- al progetto è stato attribuito il codice unico progetto (CUP) H73D16000430002 ed il codice identificativo gara (CIG) ZD91E5BE8D;

- con determinazione n.\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ 2017 è stata indetta una gara d'appalto per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di INSTALLAZIONE DI PANNELLI FOTOVOLTAICI SU IMMOBILI COMUNALI con una procedura negoziata fra n.\_\_\_\_ imprese, seguendo il criterio di aggiudicazione del \_\_\_\_\_;

- con determinazione n.\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stata approvata la proposta di aggiudicazione del verbale del seggio di gara n.\_\_\_\_\_, dalla quale è risultata vincitrice l'impresa \_\_\_\_\_ per l'importo netto di € \_\_\_\_\_, IVA esclusa;

- con determinazione n.\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, a seguito della verifica dei prescritti requisiti, è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione disposta con determinazione n.\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

- non deve essere acquisita la documentazione antimafia, ai sensi dell'articolo 29 della legge n. 114/2014, dato che l'impresa risulta iscritta nell'elenco di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa (white list) istituito presso la Prefettura di Gorizia;

- che, ai sensi dell'art.32 comma 10 del D.Lgs. n.50/2016, per il presente appalto non si applica il termine dilatorio di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione, trattandosi di appalto espletato ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016;

- che l'impresa \_\_\_\_\_ ha costituito la cauzione definitiva per un importo di € \_\_\_\_\_ a mezzo polizza fideiussoria assicurativa n. \_\_\_\_\_ emessa in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_;

- che l'impresa \_\_\_\_\_ ha stipulato la polizza di assicurazione prevista dall'art.103 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, che copre i danni subiti dalla stazione appaltante, con la società assicuratrice \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

Tutto ciò premesso e formante parte integrante del presente contratto le parti convengono e stipulano quanto segue:

### **Articolo 1 – Oggetto del contratto**

L'ente committente concede all'affidatario, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori di INSTALLAZIONE DI PANNELLI FOTOVOLTAICI SU IMMOBILI COMUNALI in base all'aggiudicazione definitiva della gara d'appalto, avvenuta con le determinazioni n.\_\_\_\_\_

L'affidatario si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e si assume la responsabilità per un corretto, esaustivo e completo svolgimento dei lavori.

## **Articolo 2 – Disposizioni regolatrici del contratto**

L'appalto viene concesso dall'ente committente ed accettato dall'affidatario sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti che le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente e che si richiamano per formarne parte integrante:

- il capitolato generale d'appalto, per quanto non in contrasto con il capitolato speciale d'appalto;
- il capitolato speciale d'appalto;
- gli elaborati grafici e gli altri atti del progetto esecutivo;
- l'elenco dei prezzi unitari;
- il Piano di Sicurezza e Coordinamento (P.S.C.);
- il Piano Operativo di Sicurezza (P.O.S.);
- il Cronoprogramma delle lavorazioni;

Tutti i suddetti documenti, visionati dalle parti per integrale accettazione, rimangono depositati in atti e sono parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati.

## **Articolo 3 – Ammontare dell'appalto – termini di pagamento**

Il corrispettivo dovuto dall'ente committente all'affidatario per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è fissato in € ), oltre all'IVA 10% nella misura di legge.

La contabilizzazione dei lavori è stabilita a corpo

I termini di pagamento sono indicati dettagliatamente nel capitolato speciale d'appalto

## **Articolo 4 – Durata - tempo utile per l'ultimazione dei lavori – penali – termini per il collaudo – sospensione dell'esecuzione del contratto**

Il presente contratto spiega i suoi effetti dalla data dell'apposizione dell'ultima firma digitale sul contratto.

I termini per l'ultimazione dei lavori, per la redazione del conto finale, per il certificato di regolare esecuzione delle opere, l'entità della penale giornaliera per la ritardata ultimazione dei lavori e la disciplina sulla sospensione dell'esecuzione del contratto, sono indicati dettagliatamente nel capitolato speciale d'appalto.

## **Articolo 5 – Obblighi dell'affidatario nei confronti dei propri lavoratori dipendenti**

L'affidatario dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.

L'affidatario si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'articolo 105 del D.lgs. n. 50/2016.

#### **Articolo 6 – Divieto di cessione del contratto**

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'articolo 105, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016.

#### **Articolo 7 – Subappalto**

**Non è previsto il subappalto.**

#### **Articolo 8 – Revisione prezzi**

Per i lavori pubblici affidati dalle stazioni appaltanti non si procede alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'articolo 1664 del Codice Civile.

#### **Articolo 9 – Responsabilità verso terzi**

L'affidatario è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose dell'ente committente, quanto a terzi, nel corso dell'esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia od infortuni, esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a ricompensi, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne l'ente committente da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi.

L'impresa sarà comunque tenuta a risarcire i danni eccedenti il predetto massimale.

#### **Articolo 10 – Domicilio dell'affidatario**

A tutti gli effetti del presente contratto l'affidatario elegge domicilio presso la sede dell'impresa e dichiara che il \_\_\_\_\_, in funzione di Legale Rappresentante e Direttore Tecnico, rappresenterà l'impresa nell'esecuzione dei lavori.

#### **Articolo 11 – Ulteriori obblighi dell'affidatario**

L'affidatario è tenuto a comunicare tempestivamente all'ente committente ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi anche alle imprese affidatarie del subappalto.

L'affidatario si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016.

#### **Articolo 12 – Normativa e disposizioni di riferimento**

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto e dalla richiamata documentazione, si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010, nonché nel Codice dei contratti approvato con D.lgs. n. 50/2016, nonché a tutte le leggi e regolamenti, anche regionali, vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

### **Articolo 13 – Trattamento dei dati personali**

L'affidatario dichiara di aver preso visione, presso l'ufficio Lavori Pubblici, Manutenzioni, Patrimonio e Ambiente, dell'informativa di cui all'articolo 13 del D.lgs. n.196/2003 relativa ai lavori in oggetto.

L'ente committente informa l'affidatario che titolare del trattamento dei dati è il Comune di Turriaco, con sede Piazza Libertà n.13 -Turriaco (GO), e che, relativamente agli adempimenti inerenti al Contratto, "Responsabile" del suddetto trattamento è l'arch. Bruno Cucit, in qualità di R.U.P.

### **Articolo 14 – Tracciabilità dei flussi finanziari**

Con la sottoscrizione del presente contratto l'affidatario dichiara, altresì, di essere in possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136/2010 l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla presente commessa, i quali devono essere registrati sui conti correnti bancari o postali dedicati ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto del presente contratto ex articolo 1456 del Codice Civile.

Ai sensi delle disposizioni dell'articolo 3 della sopra menzionata legge si dichiara che i conti correnti dedicati sono i seguenti:

\_\_\_\_\_;

IBAN: \_\_\_\_\_;

Intestatario \_\_\_\_\_

L'affidatario dichiara i seguenti dati identificativi dei soggetti (persone fisiche) che per il medesimo saranno delegati ad operare sui conti correnti dedicati:

\_\_\_\_\_

Uno di questi c/c deve essere indicato sulla fattura e può essere cambiato, sostituito o integrato soltanto in caso di forza maggiore.

Le fatture devono essere corredate con il codice CIG e CUP ed inoltrate in forma elettronica SDI11, Codice Amministrazione destinataria: .....

L'affidatario si obbliga, altresì, ad inserire, nei contratti derivati sottoscritti con i subappaltatori e/o subcontraenti, la clausola sulla tracciabilità dei pagamenti e a dare immediata comunicazione all'ente committente ed al Commissariato del Governo per

la provincia di Gorizia delle notizie dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/ subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

#### **Articolo 15 – Spese di contratto, imposte, tasse e trattamenti fiscali**

Sono a carico dell'affidatario tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'imposta sul valore aggiunto che resta a carico dell'ente committente.

#### **Articolo 16 - Risoluzione del contratto**

Per la risoluzione del contratto trova applicazione l'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché gli articoli 1453 e ss. del Codice Civile.

Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, con la semplice comunicazione da parte dell'ente committente all'affidatario di voler avvalersi della clausola risolutiva espressa, qualora l'affidatario non adempia agli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell'articolo 3, comma 9bis della legge n. 136/2010.

#### **Articolo 17 - Recesso dal contratto**

L'ente committente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, nei casi e secondo le procedure previste dal D.Lgs. n. 50/2016. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata o mediante Posta Elettronica Certificata, che dovrà pervenire all'affidatario almeno venti giorni prima del recesso.

#### **Articolo 18 – Controversie e foro competente**

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli articoli 205 e 208 del D.Lgs. n. 50/2016, tutte le controversie tra l'ente committente e l'affidatario derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Tribunale ordinario competente presso il Foro di Pordenone, ai sensi dell'art. 204 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'articolo 209 del D.Lgs. n. 50/2016.

#### **Articolo 19 – Registrazione**

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti al pagamento dell'IVA, per cui si richiede la registrazione in misura fissa.

#### **Articolo 20 - Trattamento dei dati personali**

Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, ai sensi del D. Lgs. n.196/2003 e s.m.i., informa l'affidatario che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

#### **Articolo 21 - Clausola di rinvio e richiamo codice di comportamento**

Per quanto non previsto dal presente contratto si fa rinvio, oltre che al codice civile, alla disciplina normativa e regolamentare vigente in materia di appalti pubblici e al regolamento dei contratti del Comune di Turriaco.

Si richiama inoltre espressamente la vigenza della del D.P.R. n.62/2013, articolo 2, che prevede l'applicazione, per quanto compatibile, del Codice di Comportamento per i dipendenti pubblici anche ai titolari e collaboratori a qualsiasi titolo dei contraenti con la pubblica amministrazione, oltre che la vigenza del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Turriaco, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. ... dd. ...., consultabile sul sito del Comune.

Il mancato rispetto delle sopracitate norme comportamenti potrà costituire clausola di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal presente codice, previa procedura di contestazione degli addebiti, e valutazione della gravità degli stessi.

Le parti danno atto che il presente contratto viene stipulato con atto pubblico informatico a cura dell'Ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice.

Danno altresì atto che l'imposta di bollo viene assolta in modo virtuale.

Il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da me, Segretario comunale, mediante l'utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici su \_\_\_\_\_ pagine a video.

Il presente contratto viene da me, Segretario comunale, letto alle parti contraenti che, riconosciutolo conforme alle loro volontà, con me e alla mia presenza lo sottoscrivono con firma digitale, ai sensi dell'art.1 comma 1 lettera s) del codice dell'amministrazione digitale.

Io sottoscritto Segretario comunale attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al deposito dell'art.1 comma 1 lettera f) del D.Lgs. n.82/2005.

L'IMPRESA  
LL.PP.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

\_\_\_\_\_  
IL SEGRETARIO COMUNALE

---