

Lavori di: **AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO SPOGLIATOI E TRIBUNE DELLA PALESTRA COMUNALE** - CUP : H71E15000010005 - CIG : 7122173B14

Impresa: FRIULANA COSTRUZIONI SRL Srl – sede legale in Sedegliano (UD)– via Diego di natale n.20-22

Contratto: n. rep. 771 di data 13.12.2017

<u>Importo a base d'asta</u>	€	958.112,00
<u>oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</u>	€	28.500,00
 - ribasso d'asta 12,12%	€	116.123,17
<u>Importo contrattuale</u>	€	870.488,83

### **SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE**

### **VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI**

L'anno duemiladiciannove addì 04 del mese di marzo l'Impresa appaltatrice dei lavori, rappresentata dal Sig. Alberto Steolo, con la firma del presente atto assume l'impegno senza eccezione alcuna e con esclusione di ogni maggior compenso o rivendicazione, dell'esecuzione dei lavori e delle forniture di cui alla Perizia Suppletiva e di Variante dd. 03.03.2019 dell'importo complessivo di spesa di € 72.576,80 a firma del Direttore dei Lavori arch. Rodolfo Runcio agli stessi patti e condizioni di cui al contratto sopracitato oltre a quelli che si concordano con il presente atto.

Per i lavori di variante sono valide tutte le clausole e le modalità di pagamento riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto;

L'Impresa dichiara di estendere ai nuovi lavori il deposito cauzionale già prestato per il contratto principale;

L'importo contrattuale aggiornato ammonta ad € 949.065,63 di cui € 31.500,00 per oneri apprestamento misure di sicurezza e con un maggiore importo rispetto al contratto principale di € 78.576,80.

#### **Vengono altresì concordati i seguenti nuovi prezzi:**

**N.P.05** - Esecuzione di foro su cordolo di fondazione esistente tramite utilizzo di demolitore e formazione di piano di posa in cls. magro all'interno di fabbricato per passaggio tubazioni impiantistiche (spogliatoi lato est) previa asportazione di ghiaione esistente  
**a corpo Euro 2.455,98**

**N.P.08** - Maggiori oneri derivanti dalla particolarità di trasporto e di movimentazione delle travi di copertura comprendenti maggiore utilizzo di personale e mano d'opera, nolo di ulteriori macchine operatrici per la movimentazione dei carichi e di gru con maggiore braccio per il superamento degli ostacoli (si stima una giornata lavorativa aggiuntiva)  
**a corpo Euro 6.000,00**

**N.P.11** - Esecuzione di impermeabilizzazione delle nuove fondazioni in cls. comprendente spalmatura di primer bituminoso, posa di guaina bituminosa sp.mm.3 posata a fiamma, formazione di protezione superficiale con bugnato in materiale plastico compreso sfridi, materiali di consumo e ritombamento dello scavo con materiale arido a lavoro ultimato  
**Euro/mq. 34,00**

**N.P.12** - Sovraprezzo alla voce M.72 per maggiorazione dello sviluppo di cm.25 delle latteniere in lamiera di alluminio sp.12/10 atto a garantire una migliore protezione delle facciate rispetto agli agenti atmosferici  
**Euro/ml. 30,00**

**N.P.13** - Minor prezzo all'art.M.44 per utilizzo di profilo avente minori prestazioni energetiche (valori trasmittanza superiori) e per l'utilizzo di vetrate con singola intercapedine anziché doppia (doppio vetro anziché singolo). Si applica una decurtazione percentuale del prezzo del 15%  
**Euro/mq. 54,00**

**N.P.14** - Sistemazione dell'area esterna di sedime del campo di calcio soggetta ad ampliamento dell'area di cantiere comprendente asportazione superficiale del materiale grossolano, livellamento della superficie risultante e stesa finale di pietrisco stabilizzato compattato tramite utilizzo di piastra vibrante  
**a corpo Euro 798,00**

Per le quantità modificate in Variante, l'Impresa accetta di realizzare opere in più o in meno, anche in eccedenza al quinto d'obbligo, agli stessi prezzi contrattuali.

**I maggiori oneri per apprestamenti di sicurezza derivanti dalle maggiori opere di perizia ammontano ad Euro 3.000,00 come discende dal computo metrico analitico facente parte degli elaborati di perizia.**

Considerate le caratteristiche e l'entità dei lavori di variante di cui trattasi non si concede alcuna proroga ai termini contrattuali di ultimazione lavori.

L'Appaltatore ha accettato senza alcuna eccezione di sorta la variazione apportata al progetto approvato e si è impegnato ad eseguire il lavoro suddetto rinunciando ad ogni pretesa di maggiori compensi.

Si dichiara che la modifica suddetta non comporta alcun aumento dell'importo complessivo.

Il presente concordamento prezzi, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto in segno di accettazione.

L'APPALTATORE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

APPROVATO: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO