

REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA
PROVINCIA DI GORIZIA
COMUNE DI TURRIACO

COMMITTENTE

COMUNE DI TURRIACO

LAVORO

AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO SPOGLIATOI
E TRIBUNE PALESTRA COMUNALE

FASE

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO
APPALTO MASSETTI DI PAVIMENTO ED IMPIANTO RADIANTE

OGGETTO

RELAZIONE GENERALE



IL TECNICO RESPONSABILE

COLLABORAZIONI ED ASPETTI SPECIALISTICI

DATA PROGETTO

11 GENNAIO 2019

Revisione n°	Data	Versione approvata da	codice pratica
			PU1016

01

INDICE

1.	PREMESSA	2
2.	RIFERIMENTI NORMATIVI PER LA PROGETTAZIONE	2
3.	STATO DI FATTO	3
4.	DESCRIZIONE DEI LAVORI	4
5.	INDICAZIONI DI CUI AL D.LGS.81/08 E S.M.I.....	5

1. PREMESSA

Il presente elaborato, riguardante i lavori di “Ampliamento ed adeguamento spogliatoi e tribune palestra comunale” sita in Comune di Turriaco-Capoluogo, costituisce integrazione al progetto definitivo-esecutivo dd. 27 dicembre 2016 ed ha lo scopo di descrivere i lavori di formazione della dei massetti termoisolanti di pavimento e dell'impianto radiante a pavimento della sala per attività sportive. I lavori relativi alle opere previste dal progetto 27.12.2016 sono tuttora in corso.

2. RIFERIMENTI NORMATIVI PER LA PROGETTAZIONE

D.Lgs. 163/06	Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE
D.P.R. 05.10.10 n.207	Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs.163/06
D.P.Reg.05.06.2003 n.0165/Pres	Regolamento di attuazione della L.R.14/2002
D.M. 26.08.1992	Norme di prevenzione incendi per l'edilizia scolastica
D.P.R. 24/07/1996 n. 503	Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici
L. 09.01.1989 n. 13	Disposizioni per favorire il superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche
D.Lgs. 09.04.2008 n.81	Attuazione art.1 della L.03.08.2007 n.123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro
D.P.R. 01.08.2011 n.151	Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'art.49, comma quater del decreto legge 31.05.2010 n.78 convertito, con modificazioni, dalla L. 30.07.2010 n.122
D.M. 14.01.2008	Nuove Norme Tecniche per le costruzioni
Circolare 02.02.2009 n. 617	Istruzioni per l'applicazione delle “Nuove Norme Tecniche per le costruzioni”
D.M. 18.03.1996 agg. con D.M. 06.06.2005	Norme CONI per l'IMPIANTISTICA SPORTIVA

3. STATO DI FATTO

L'area di intervento

Dal punto di vista urbanistico l'area di intervento è individuata dal Vigente Piano Regolatore come "Area S5f – Aree per servizi ed attrezzature di interesse collettivo – Attrezzature per lo sport e spettacoli all'aperto".

E' caratterizzata dalla presenza delle seguenti infrastrutture sportive comunali:

1. il campo di calcio principale con spogliatoi e tribuna denominato "Minin" adibito al calcio e alla locale squadra di calcio;
2. la palestra polifunzionale oggetto di intervento;
3. due campi da calcio a cinque in erba sintetica con spogliatoi di cui uno strutturato anche per il tennis;
4. la pista polifunzionale utilizzata anche per il pattinaggio e Skate board.

L'area di cui trattasi, collocata in posizione centrale rispetto al territorio del Comune, è accessibile tramite le viabilità comunali via 5 Giugno e via S. Francesco. E' di proprietà comunale e occupa una superficie di circa 30.000mq.

I fabbricati oggetto di intervento sono direttamente accessibili tramite l'antistante "Piazzale Atleti Azzurri d'Italia".



Ortofoto dell'area con individuazione fabbricato oggetto di intervento

Area di pertinenza e spazi circostanti

L'area di pertinenza del complesso sportivo in oggetto è accessibile dal "Piazzale Atleti Azzurri d'Italia" tramite due accessi carrai. E' interamente delimitata da recinzioni e presenta, sul versante ovest, un piccolo giardino inerbito. Le restanti superfici sono caratterizzate da pavimentazioni asfaltiche. L'area libera sul versante est, dedicata alle attività del calcio, è caratterizzata dalla presenza di piccoli fabbricati di tipo amovibile adibiti a "club house" e depositi. Le aree sui versanti sud e nord del fabbricato oggetto di intervento sono caratterizzati rispettivamente dalla presenza del campo di calcio principale e da quello di allenamento.

Sottoservizi ed allacciamenti ai pubblici servizi

Sulla base di più approfonditi rilievi e dei risultati delle indagini condotte con l'ausilio dei tecnici comunali sulla consistenza delle infrastrutture a rete esistenti si evidenzia la seguente situazione:

- la linea fognaria per lo smaltimento delle acque reflue provenienti dai servizi igienici e quelle delle acque meteoriche provenienti dalle coperture e dai piazzali circostanti è costituita da tubazioni in cls. con recapito alla linea comunale principale presente sul piazzale di accesso; si segnala la presenza di un pozzo perdente per lo smaltimento delle acque meteoriche posizionato nel piazzale dell'area del calcio;
- le linee acquedotto, Enel gas e telefono, di tipo interrato, provengono dal sopra richiamato piazzale di accesso. Di quest'ultime non risultano esserci documentazioni grafiche presso gli Uffici Comunali.

Il fabbricato oggetto di intervento

Come accennato in premessa l'oggetto della presente progettazione è l'esecuzione della del pacchetto termoisolante di pavimento della sala per attività sportive unitamente alle opere della contestuale formazione dell'impianto di riscaldamento radiante a pavimento.

Il fabbricato ospitante la sala è attualmente in fase di edificazione, secondo le previsioni del progetto definitivo-esecutivo di data 27.12.2016, ad opera dell'Impresa Appaltatrice Friulana Costruzioni srl di Sedegliano.

In generale l'area di gioco interessata dagli interventi presenta forma rettangolare regolare delle dimensioni in pianta di ml.32,60x23,20.

4. DESCRIZIONE DEI LAVORI

Come detto le opere previste in progetto comprendono la formazione di pacchetto termoisolante di pavimento per la sala attività unitamente ad impianto di riscaldamento radiante.

In particolare le opere comprendono:

- fornitura e posa sulla caldana cementizia grezza predisposta da altra impresa di guaina barriera vapore antiradon spessore mm 3, armata con lamina di alluminio da 12 microns accoppiata ad un tessuto non tessuto di poliestere composito elastico, stabilizzato con fibra di vetro;

- fornitura e posa di strato coibente costituito da pannelli in polistirene espanso estruso monostrato dello spessore di mm.100;
- fornitura e posa in opera di sistema radiante a pavimento composto da:
 - pannello piano in polistirene espanso sp.mm.42;
 - tubo reticolato PE-Xc composto da cinque strati;
 - fascia di polietilene espanso non reticolato con adesivo permanente accoppiato con film in polietilene LD di spessore 0,04 mm. necessaria per assorbire le dilatazioni dell'impianto;
 - barra di modulazione, clip in polietilene e nastro adesivo alluminato per la giunzioni dei pannelli;
- fornitura e posa di massetto in sabbia e cemento idoneo per la formazione di massetti a basso spessore e su sistemi di riscaldamento - raffrescamento a pavimento adatto all'incollaggio di pavimenti anche sensibili all'umidità compreso rete di armatura d=4/10x10 zincata, tirato in piano in superficie onde renderlo atto a ricevere il pavimento in legno.

5. INDICAZIONI DI CUI AL D.LGS.81/08 E S.M.I.

I lavori previsti in progetto verranno eseguiti in ottemperanza dei disposti di cui al D.Lgs.81/08.

A tal fine l'Impresa esecutrice dovrà attenersi alle indicazioni contenute nel Piano di Sicurezza e Coordinamento ed al cronoprogramma riferiti all'intero intervento. Tale obbligo si rende necessario in quanto in cantiere opereranno contemporaneamente più Ditte esecutrici. Sarà indispensabile, pertanto, coordinare le diverse attività lavorative al fine di minimizzare i rischi interferenziali.

Udine, 11.01.2019

IL TECNICO RESPONSABILE