

COMUNE DI TURRIACO

PROVINCIA DI GORIZIA



**REALIZZAZIONE LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, DI ILLUMINAZIONE
PUBBLICA E DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI**

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Elab. 6

SCHEMA DI CONTRATTO

PROGETTAZIONE UFFICIO TECNICO COMUNALE DI TURRIACO

Il progettista: arch. Bruno CUCIT

Progettazione impianto elettrico : p.i. Flavio FORNASARI

Collaboratori interni : geom. Rolando FABBI, Susanna COLOVATTI

Turriaco, aprile 2020

	REPUBBLICA ITALIANA	
	COMUNE DI TURRIACO	
	CONTRATTO DI APPALTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI	
	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA E DI	
	RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI	
	- CIG CUP	
	Con la presente scrittura privata tra:	
	- arch. Bruno Cucit nato a Cormons (GO) il 20 novembre 1955	
	codice fiscale CCT BRN 55S20 D014M, domiciliato agli effetti	
	del presente atto presso il Palazzo Municipale in Turriaco,	
	piazza Libertà n.34, e interviene e stipula il presente atto	
	in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di	
	Turriaco, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107, terzo	
	comma, lettera c) del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 e del Decreto	
	sindacale n. 13 di data 28.12.2019 dichiara di agire	
	esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse	
	dell'Amministrazione COMUNE DI TURRIACO , piazza Libertà 34,	
	Turriaco (GO), codice fiscale 00122480312, di seguito	
	"Comune", che rappresenta;	
	- nato a (...) il in qualità di legale	
	rappresentante dell'Appaltatore avente sede a	
 via, il quale agisce, nel presente	
	atto, in nome e per conto dell'Appaltatore stesso, codice	
	fiscale e p.IVA, di seguito	
	"Appaltatore".	

	Premesso che:	
	- con deliberazione della Giunta Comunale n.../2020 è stato	
	approvato il progetto esecutivo inerente i lavori di	
	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA E DI	
	RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI per l'importo	
	complessivo di Euro, oltre IVA, di cui Euro per	
	l'importo a base di gara ed Euro per gli oneri relativi	
	ai costi per la sicurezza;	
	-al progetto è stato attribuito il codice unico progetto	
	(CUP).....;	
	- alla procedura di gara è stato attribuito il codice	
	identificativo gara (CIG);	
	- in seguito all'espletamento della gara d'appalto per i	
	lavori di cui sopra l'appaltatore è risultato	
	vincitore e di conseguenza con un ribasso del% è stato	
	aggiudicato definitivamente l'appalto per i lavori in oggetto	
	per l'importo complessivo di €, IVA esclusa;	
	-l'appaltatore ha costituito la cauzione definitiva per un	
	importo di € a mezzo garanzia fideiussoria	
	assicurativa emessa in data dalla	
	- è stata acquisita la documentazione antimafia ai sensi	
	dell'articolo 83, comma 3 del D.lgs. 159/2011, dato che il	
	valore del presente contratto è superiore ad € 150.000,00;	
	- che dopo l'espletamento della verifica del possesso dei	
	prescritti requisiti ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016	

	l'aggiudicazione definitiva disposta con determinazione n.	
 di data è divenuta efficace;	
	Tutto ciò premesso e formante parte integrante del presente	
	contratto le parti convengono e stipulano quanto segue:	
	Articolo 1 - Oggetto del contratto	
	Il Comune concede all'appaltatore che accetta senza riserva	
	alcuna, l'appalto dei LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO,	
	DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA E DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI	
	SPORTIVI COMUNALI in base all'aggiudicazione definitiva della	
	gara d'appalto avvenuta in data	
	L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni	
	di cui al presente contratto e si assume la responsabilità per	
	un corretto, esaustivo e completo svolgimento dei lavori.	
	Articolo 2 - Disposizioni regolatrici del contratto	
	L'appalto viene concesso dal Comune ed accettato	
	dall'appaltatore sotto l'osservanza piena ed assoluta delle	
	norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e	
	risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti che	
	le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente e	
	che si richiamano a formarne parte integrante:	
	- capitolato speciale d'appalto;	
	- lettera d'invito	
	- verbale di procedura di gara;	
	- progetto esecutivo;	
	- offerta economica;	

Tutti i suddetti documenti, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accettazione, rimangono depositati in atti e sono parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati.

Articolo 3 - Ammontare dell'appalto - termini di pagamento

Il corrispettivo dovuto dal Comune all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è fissato in €(...../...), oltre IVA nella misura di legge. La contabilizzazione dei lavori è stabilita a misura. I termini di pagamento sono indicati dettagliatamente nel capitolato speciale d'appalto.

Articolo 4 - Durata - tempo utile per l'ultimazione dei lavori - penali - termini per il collaudo - sospensione dell'esecuzione del contratto

Il presente contratto spiega i suoi effetti dalla data dell'apposizione dell'ultima firma digitale.

I termini per l'ultimazione dei lavori, per la redazione del conto finale e per il collaudo/attestazione di regolare esecuzione delle opere, l'entità della penale giornaliera per la ritardata ultimazione dei lavori e la disciplina sulla sospensione dell'esecuzione del contratto, sono indicati dettagliatamente nel capitolato speciale d'appalto.

Articolo 5 - Obblighi dell'appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti

	L'appaltatore dichiara di applicare ai propri lavoratori	
	dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli	
	stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e	
	previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.	
	L'appaltatore si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme	
	in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale,	
	assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i	
	dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a	
	quanto disposto dall'articolo 105 del D.lgs. n. 50/2016.	
	Articolo 6 - Divieto di cessione del contratto	
	Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità	
	dell'atto di cessione, come disposto dall'articolo 105, comma	
	1 D.lgs. n. 50/2016.	
	Articolo 7 - Subappalto	
	In relazione alla dichiarazione presentata in sede di gara	
	dall'appaltatore per la prestazione da subappaltare, il	
	Comune dichiara che il subappalto sarà autorizzato entro i	
	limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite	
	dall'articolo 105 del D.lgs. n. 50/2016.	
	L'appaltatore resta in ogni caso responsabile nei confronti	
	dell'Comune per la prestazione oggetto di subappalto. IL	
	Comune è sollevato da ogni pretesa dei subappaltatori da	
	richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in	
	conseguenza della prestazione oggetto di subappalto.	
	Qualora il subappaltatore rientri nelle casistiche previste	

all'art.105 del D.Lgs 50/2016, il Comune corrisponderà direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per la prestazione resa a seguito della comunicazione dell'avvenuta prestazione e della motivata proposta di pagamento formulate dell'appaltatore.

Articolo 8 - Revisione prezzi

Per i lavori pubblici affidati dalle stazioni appaltanti non si procede alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'articolo 1664 del Codice Civile, salvo contrariamente stabilito nel capitolato speciale parte II.

Articolo 9 - Responsabilità verso terzi

L'appaltatore è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose del Comune, quanto a terzi, nel corso dell'esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia od infortuni, esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a ricompensi, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne il Comune da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi.

Articolo 10 - Domicilio dell'appaltatore

Agli effetti del presente contratto l'appaltatore elegge domicilio presso la sede dell'impresa, obbligandosi di informare il Comune di ogni variazione. In difetto il suddetto domicilio si intende fin d'ora eletto presso la sede del

Comune. L'appaltatore dichiara che il sig. nato a
..... (...) il e residente a, via
....., assume la funzione di direttore tecnico e
rappresenterà l'appaltatore nell'esecuzione dei lavori.

Articolo 11 - Ulteriori obblighi dell'appaltatore

L'appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente al Comune
ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e
nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e
amministrativi, e relativi anche alle imprese affidatarie del
subappalto. L'appaltatore si assume, inoltre, l'onere di
comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi
dell'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016.

Articolo 12 - Normativa e disposizioni di riferimento

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente
contratto e dalla richiamata documentazione si fa espresso
riferimento alle disposizioni contenute nel capitolato
speciale d'appalto, nel Regolamento approvato con D.P.R. n.
207/2010, per le parti in vigore, nonché nel Codice dei
contratti approvato con D.lgs. n. 50/2016 e nella L.R 14/2002,
nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di
esecuzione di opere pubbliche.

Articolo 13 - Trattamento dei dati personali

L'appaltatore dichiara di aver preso visione dell'informativa
di cui all'articolo 13 del D.lgs. n. 196/2003. Il Comune
informa l'appaltatore che il titolare del trattamento dei dati

è il Comune di Turriaco e che, relativamente agli adempimenti

inerenti al Contratto, "Responsabile" del suddetto trattamento

è l'arch. Bruno Cucit in qualità di RUP.

**Articolo 14 - Tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi
dell'articolo 3 L. n. 136/2010**

Ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136/2010 l'appaltatore

assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei movimenti

finanziari relativi alla presente commessa, i quali devono

essere registrati sui conti correnti bancari o postali

dedicati ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del

bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto

del presente contratto ex articolo 1456 c.c. Il c/c dedicato

comunicato al Comune deve essere indicato sulla fattura e può

essere cambiato, sostituito o integrato soltanto in caso di

forza maggiore. Le fatture devono essere corredate con il

codice CIG e CUP ed inoltrata tramite il sistema SDI - codice

ufficio N2MTMA. L'appaltatore si obbliga altresì ad inserire

nei contratti derivati sottoscritti con i subappaltatori e/o

subcontraenti la clausola sulla tracciabilità dei pagamenti e

a dare immediata comunicazione al Comune ed al Commissariato

del Governo delle notizie dell'inadempimento della propria

controparte (subappaltatore/ subcontraente) agli obblighi di

tracciabilità finanziaria.

Articolo 15 - Clausola di rinvio

Per quanto non previsto nel presente contratto, le parti fanno

	rinvio alle disposizioni del capitolato speciale e degli	
	elaborati di progetto, alla Legge regionale del Friuli-Venezia	
	Giulia 31 maggio 2002, n. 14, ai Decreti del Presidente della	
	Giunta Regionale del Friuli-Venezia Giulia 5 giugno 2003, nn.	
	165 e 166, e alle norme nazionali vigenti in materia di lavori	
	pubblici (D.lgs 50/2016 e DPR 207/10 per le parti in vigore).	
	Articolo 16 - Risoluzione del contratto	
	Per la risoluzione del contratto trova applicazione l'art. 108	
	del D.lgs. n. 50/2016, nonchè gli articoli 1453 e ss. del	
	Codice Civile.	
	Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell'articolo	
	1456 del Codice Civile, con la semplice comunicazione da parte	
	del Comune all'appaltatore di voler avvalersi della clausola	
	risolutiva espressa, qualora l'appaltatore non adempia agli	
	obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al	
	presente contratto ai sensi dell'articolo 3, comma 9bis della	
	legge n. 136/2010.	
	Articolo 17 - Recesso dal contratto	
	IL Comune può recedere dal contratto, in qualunque tempo e	
	fino al termine della prestazione, secondo la procedura	
	prevista dall'articolo 109 del D.lgs. n. 50/2016. Tale facoltà	
	è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo	
	raccomandata o mediante Posta Elettronica Certificata, che	
	dovrà pervenire all'appaltatore almeno venti giorni prima del	
	recesso.	

Articolo 18 - Controversie e foro competente

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli articoli 205 e 208 del D.lgs. n. 50/2016, tutte le controversie tra il Comune e l'appaltatore derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Foro di Gorizia.

È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'articolo 209 del D.lgs. n. 50/2016.

Articolo 19 - spese contrattuali

Tutte le spese contrattuali, compresi i diritti di segreteria e le imposte di registro e di bollo, sono a carico dell'appaltatore. Il presente atto è soggetto a registrazione in caso d'uso ai sensi dell' articolo 5, comma 2, del D.P.R. 26.10.1972 n. 634 e successive integrazioni e modificazioni in misura fissa, ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, trattandosi di prestazioni soggette all'I.V.A..

Le parti prendono atto che il presente contratto viene stipulato con modalità informatica. Danno altresì atto che l'imposta di bollo viene assolta in modo virtuale (attestazione F23 pagamento € 48,00 in data 23.05.2019)

IL COMUNE DI TURRIACO: arch. Bruno Cucit

.....: sig.

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. (Codice dell'Amministrazione Digitale)