



COMUNE DI TURRIACO

Provincia di Gorizia

Piazza Libertà, 34 – 34070- C.F. 00122480312

Servizio Tecnico

U.O. – LL.PP. e Patrimonio

Prot. n.

Turriaco, 25 febbraio 2013

Spett.le Impresa
«BloccoIndirizzo»

Oggetto: Lettera Invito – Procedura negoziata senza bando finalizzata all'affidamento con cottimo fiduciario dei lavori di rimozione e smaltimento della copertura in cemento-amianto dei magazzini comunali. CIG Z1908C6004 – CUP H78C12000040007

In esecuzione della determinazione n.30 del 20 febbraio 2013 del Responsabile del Servizio Tecnico, s'invita codesta Spettabile Impresa a far pervenire un'offerta per i lavori in oggetto.

I lavori verranno affidati con cottimo fiduciario e l'aggiudicazione degli stessi avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

INFORMAZIONI GENERALI SULL'APPALTO

1. Stazione appaltante:

Comune di Turriaco – piazza Libertà 34 – 34070 Turriaco – www.comune.turriaco.go.it – tecnico@com-turriaco.regione.fvg.it – tel/0481.472723 – fax/0481.767266 – pec comune.turriaco@certgov.fvg.it

Responsabile Unico del Procedimento: ing. Giovanni Rodà

Informazioni – tel. 0481/472723

2. Criterio e Procedura di aggiudicazione:

L'affidamento del cottimo fiduciario avverrà mediante procedura negoziata senza bando ai sensi degli artt. 57 e 122, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture".

3. Luogo di esecuzione:

Comune di Turriaco – via Verdi. Si invita a contattare il Servizio Tecnico (0481.472723) per concordare la data del sopralluogo.

4. Descrizione:

Appalto dei lavori di rimozione e smaltimento della copertura in cemento-amianto dei magazzini comunali.

5. Modalità di stipulazione del contratto e determinazione corrispettivo:

La categoria prevalente dei lavori, per l'importo netto complessivo a corpo di € 37.780,88 (IVA esclusa), è quella classificata come "OG12 – opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale":

- € 36.859,40 opere a base di gara soggette a ribasso
- € 921,48 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

I lavori non possono essere subappaltati.

6. Temine di esecuzione:

La durata per l'esecuzione dell'appalto è pari **120=(centoventi)** giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di aggiudicazione definitiva.

7. Cauzioni e garanzie richieste:

Per la partecipazione alla gara è necessario prestare una cauzione di € 755,62, pari al 2% dell'importo a base di gara ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006 e con le modalità previste dallo stesso articolo. La garanzia deve avere validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto stesso. L'importo della garanzia è ridotto al 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione del sistema di qualità. Per fruire di tale beneficio l'operatore economico dovrà allegare fotocopia della certificazione. L'offerta dovrà essere corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto in caso di aggiudicazione.

8. Termine ultimo di ricezione delle offerte:ore 11.00 del giorno 05 aprile 2013

9. Indirizzo consegna plico: Comune di Turriaco - Piazza Libertà 34 - 34070 Turriaco

10. Apertura plichi:

I plichi verranno aperti in seduta pubblica, presso l'Ufficio Tecnico comunale, in data 08.04.2013 alle ore 16.00.

[Ogni comunicazione riferita alla procedura di gara verrà successivamente resa nota a mezzo fax.](#)

11. pagamenti:

All'aggiudicatario verrà corrisposto l'importo proposto in sede di gara, oltre all'IVA nella misura dovuta, in un'unica soluzione.

12. Termine di validità dell'offerta:180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

13. Finanziamento:

I lavori sono finanziati con fondi a carico del bilancio comunale e con contributo della Provincia di Gorizia.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

A) Requisiti d'ordine generale

1. Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici i soggetti individuati dall'art. 34 e seguenti del D. lgs. 163/2006.

2. I partecipanti alla procedura di affidamento devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del D. lgs. 163/2006;

3. I partecipanti alla procedura di affidamento devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale previsti dall'art. 39 del D. lgs. 163/2006, (Iscrizione CCIAA con dicitura antimafia);

4. Le Ditte invitate che intendano presentare l'offerta per i lavori di cui in oggetto, devono essere in possesso dei requisiti di cui all'art.90 comma 1 lettera a, b, c, del DPR 207/2010;

I requisiti devono essere dichiarati in sede di domanda di partecipazione; la loro sussistenza è accertata dalla Stazione Appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia di LL.PP..

L'impresa deve dichiarare in sede di gara l'avvenuta presa visione del luogo dell'esecuzione delle lavorazioni di cui all'oggetto.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Il plico contenente l'offerta e la documentazione di seguito specificata deve pervenire entro il termine perentorio indicato in precedenza per tramite postale, a mani o con corriere, all'Ufficio

Protocollo. Non sono ammessi e saranno esclusi invii a qualsiasi altro recapito. Ai fini della prova del rispetto del termine per la presentazione delle offerte farà fede il timbro dell'Ufficio Protocollo dell'Ente. Oltre tale termine **non sarà valida alcuna offerta** anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente anche qualora lo stesso, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in tempo utile. Il plico deve essere adeguatamente sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e deve recare all'esterno l'indicazione del mittente, del suo indirizzo e la dicitura:

NON APRIRE CONTIENE DOCUMENTAZIONE E OFFERTA RELATIVA ALLA GARA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI IN ECONOMIA DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO DELLA COPERTURA IN CEMENTO-AMIANTO DEI MAGAZZINI COMUNALI. CIG Z1908C6004 – CUP H78C12000040007

Ogni documento e l'offerta dovranno essere redatti in lingua italiana. Il plico di cui sopra dovrà contenere al suo interno tre buste, a loro volta adeguatamente sigillate, controfirmate sui lembi di chiusura e recanti la dicitura, rispettivamente

- **Busta n. 1: Documentazione Amministrativa**
- **Busta n. 2: Offerta tecnica**
- **Busta n. 3: Offerta economica**
- Eventuale **Busta n. 4: documenti situazione di controllo**
- Eventuale, non obbligatoria, **Busta n. 5: documentazione di comprova requisiti**

Busta n. 1: Documentazione Amministrativa

Detta busta dovrà contenere, i sotto indicati documenti:

1. **istanza di partecipazione alla gara** e dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, (**mod. ALLEGATO A**) con firma autenticata oppure accompagnata da copia fotostatica di valido documento d'identità.
limitatamente ai raggruppamenti temporanei, deve essere allegato:
1a) se non ancora costituiti: dichiarazione di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, corredato dall'indicazione dei lavori o della quota di lavori affidata ai componenti del raggruppamento temporaneo (**mod. ALLEGATO B**).
1b) se già formalmente costituiti: copia autentica dell'atto di mandato collettivo speciale, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo e l'indicazione dei lavori o della quota di lavori da affidare ad ognuno degli operatori economici componenti il raggruppamento temporaneo; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti;
2. **dichiarazioni sostitutive di certificazione**, (**ALLEGATO C**) ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000.
3. **documento**, in originale o copia conforme all'originale, comprovante l'avvenuta costituzione della **cauzione provvisoria** di € 778,70, pari al 2% dell'importo a base di gara ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006 e con le modalità previste dallo stesso articolo. La garanzia deve avere validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto stesso. L'importo della garanzia è ridotto al 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione del sistema di qualità. Per fruire di tale beneficio l'operatore economico dovrà allegare fotocopia della certificazione. L'offerta dovrà essere corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto in

caso di aggiudicazione. Nel caso di A.T.I. di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 163/2006, il diritto alla riduzione in argomento sussiste solo se tutte le Imprese raggruppate si trovano nelle condizioni di cui all'art. 40 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 citato. Nel caso di A.T.I. già costituiti, la cauzione deve essere presentata dall'Impresa capogruppo in nome e per conto di tutte le Imprese raggruppate o consorziate; per A.T.I. da costituire, la stessa deve essere intestata a nome di tutte le Imprese che intendono raggrupparsi.

4. **dichiarazione** di un fidejussore contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, la cauzione definitiva in favore della stazione appaltante. Tale dichiarazione può essere contenuta anche nel testo della cauzione provvisoria.
5. **documentazione in caso di avalimento**
 1. dichiarazioni sostitutive previste dall'art. 49 comma 2 lettere c), d), e) del D.Lgs. 163/2006 (**ALLEGATO D**);
 2. originale o copia conforme all'originale del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
 3. dichiarazione sostitutiva prevista dall'art. 49 comma 2 lettera g), del D.Lgs. 163/2006, con la specificazione della natura ed entità delle risorse messe a disposizione dall'impresa avvalsa, nel caso di avalimento dei requisiti di un'impresa appartenente allo stesso gruppo industriale.
 - Le dichiarazioni devono essere rese e sottoscritte dal legale rappresentante dell'Impresa concorrente.
 - Se il concorrente è un'A.T.I., da costituire o già costituito, le dichiarazioni devono essere presentate da parte di ciascuna delle Imprese.
6. **modello GAP** ciascuna Impresa partecipante in forma singola, raggruppata, in avalimento, dovrà produrre il "modello GAP" debitamente compilato in ogni sua parte.
7. originale o copia conforme all'originale, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, di due idonee **dichiarazioni bancarie**, ai sensi dell'art.41, comma 1, lett.a) del D.Lgs 163/2006.

Le dichiarazioni sostitutive, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, sono rese in carta libera, con firma non autenticata, unitamente con fotocopia di un documento di identità del dichiarante, pena esclusione, e possono essere sottoscritte anche da un procuratore del legale rappresentante ed in questo caso la dichiarazione dovrà essere accompagnata a **pena di esclusione**, oltre che dal documento di identità, da procura in originale o copia conforme all'originale.

Busta 2 – "Offerta tecnica"

Detta busta dovrà contenere la scheda compilata (**mod. ALLEGATO E**) indicante le prestazioni aggiuntive, la tipologia e l'impiego di materiali che l'impresa intende offrire. Qualora non venga offerta alcuna prestazione aggiuntiva, verrà attribuito un punteggio pari a 0=(zero) all'offerta tecnica.

Atteso che tutti i concorrenti potranno, ai sensi di quanto meglio espresso dalla Legge n. 241/1990 e s.m.i., esercitare il diritto di accesso agli atti di gara, i concorrenti sono invitati a dichiarare ai sensi di legge, in calce all'Offerta Tecnica, eventuali atti o informazioni per i quali vietano l'accesso, fornendo la relativa motivazione.

All'offerta tecnica dovrà essere allegata **fotocopia di un valido documento di identità** od equipollente ai sensi del D.P.R. 445/2000 per coloro che sottoscrivono l'offerta.

Busta 3 – “Offerta economica”

dovrà contenere al suo interno quanto segue:

– **OFFERTA con RIBASSO PERCENTUALE** rispetto all'importo posto a base di gara e soggetto a ribasso; l'offerta (**mod. ALLEGATO F**) dovrà essere resa in bollo da € 14,62 ed in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o da suo procuratore, a pena di esclusione, contenente l'indicazione del ribasso percentuale (in cifre e in lettere), arrotondato a due cifre decimali, sull'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Ai sensi dell'art. 40, comma 8° del codice, per le Associazioni Temporanee non ancora costituite l'offerta dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutti i soggetti costituenti il concorrente. Non sono ammesse offerte in rialzo.

In caso di discordanza tra i ribassi offerti esposti in cifre e in lettere prevale quello più vantaggioso per la Stazione Appaltante. L'Offerta Economica si intende fissa ed invariata per tutta la durata del contratto. All'offerta dovrà essere allegata una copia fotostatica di un documento valido di identità del sottoscrittore.

In detta busta, oltre all'offerta, non dovranno essere inseriti altri documenti. Non saranno ammesse offerte in aumento, né offerte in variante rispetto al progetto posto a base di gara. In caso di parità del totale si procederà in base a sorteggio.

Si precisa che, in caso di imprese riunite, l'offerta deve essere espressa dall'impresa mandataria “in nome e per conto proprio e delle mandanti”. Qualora i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) del D. Lgs. 163/2006, non siano ancora costituite, si applica l'art. 37, comma 8, del D. Lgs. 163/2006.

Eventuale Busta 4 “ documenti situazione di controllo ” art. 38, comma 1° lett. m-quater del codice”. La Busta relativa alla documentazione dimostrativa prescritta dall'art. 38, comma 1°, lettera m-quater del Codice così come introdotto dal D.L. 25 settembre 2009, n. 135 deve essere inserita nel plico solo nel caso in cui due o più concorrenti alla medesima procedura di gara si trovino in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile. Nella busta deve essere contenuta una relazione nella quale vengono indicati i dati completi dei concorrenti che nella medesima procedura di gara si trovino in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile unitamente ed **a pena di esclusione** – ai relativi certificati camerali completi, aggiornati alla data dell'offerta. Nella relazione devono essere elencati in una tabella comparativa i nomi dei rappresentanti legali delle rispettive imprese completi di Codice Fiscale, nonché i componenti dei Rispettivi Consigli di Amministrazione e tutti i procuratori speciali con potere di rappresentanza **a pena di esclusione**. Il concorrente deve inoltre fornire ulteriori documenti utili – e che ritenga necessari – a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta e che le offerte delle imprese controllate non siano state formulate da un unico centro decisionale.

Eventuale (non OBBLIGATORIO) Busta 5 “documentazione di comprova requisiti” L'impresa può presentare già in sede di gara la documentazione comprovante i requisiti dichiarati in sede di istanza. *La stazione appaltante provvederà ad aprire la Busta n.5 SOLO qualora l'operatore economico venga sorteggiato, come indicato di seguito nella procedura di aggiudicazione della gara, o si qualifichi al primo o secondo posto in graduatoria.*

ANOMALIA

In caso di accertata anomalia secondo quanto stabilito dall'art. 86, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., il concorrente dovrà tassativamente produrre, entro il termine perentorio che sarà successivamente comunicato, se ricorre il caso, e che non potrà essere inferiore a 15 giorni

naturali e consecutivi, le giustificazioni secondo i principi e le modalità contenute nelle **Linee Guida** **allegate** alla presente lettera invito. Si precisa al riguardo che ogni prescrizione contenuta nelle Linee Guida si riterrà cogente ai fini della disciplina della presente gara, e qualora non venga valutata positivamente la congruità dell'offerta, si procederà all'esclusione del concorrente.

DISPOSIZIONI SPECIALI

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE DELLA GARA

Le domande, pervenute entro i termini indicati, sono esaminate da una Commissione di gara, e non giudicatrice, in quanto i punteggi da attribuire alle offerte stesse sono certi e definiti e non soggetti ad alcuna valutazione discrezionale.

Persone ammesse ad assistere all'apertura dei plichi: può assistere chiunque ne abbia interesse ma solo i legali rappresentanti dei candidati/offerenti o persone dagli stessi delegate con giusta procura possono intervenire e rendere dichiarazioni da inserire a verbale.

La Commissione in seduta pubblica il giorno fissato per l'apertura delle offerte sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procederà all'esame della documentazione contenuta nelle Buste n. 1 e valuterà la sussistenza dei requisiti minimi richiesti. Le offerte che non risulteranno rispettose dei requisiti minimi non saranno ammesse alla seconda fase di valutazione tecnico-economica. Successivamente, la Commissione procederà, a verificare il puntuale contenuto delle Buste n. 2. In seduta segreta la Commissione procederà all'esame di quanto contenuto nella Buste n.2 per la valutazione delle offerte tecniche ed all'attribuzione del punteggio. Infine si procederà, in seduta pubblica, all'esame delle Buste n. 3 per completare le operazioni di valutazione e per formare la graduatoria finale degli offerenti sulla base del punteggio complessivo che ogni concorrente avrà ottenuto. Tutte le operazioni eseguite dalla Commissione verranno descritte da apposito verbale.

L'appalto sarà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto, risultante dalla somma dei punteggi attribuiti sulla base dei criteri di valutazione seguenti.

L'aggiudicazione definitiva dei lavori verrà effettuata dalla Stazione appaltante. La Commissione, nel corso dell'esame del contenuto dei documenti delle buste n.1, in caso di irregolarità formali, non compromettenti la par condicio fra i concorrenti, si riserva di richiedere agli stessi, a mezzo di opportuna comunicazione scritta, anche solo a mezzo fax, di completare o chiarire la documentazione presentata, conformemente a quanto previsto dall'art.46 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.. Prima di procedere all'apertura delle buste contenenti l'Offerta Tecnica, la Commissione, in seduta pubblica, procederà, a termini dell'art. 48 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., al sorteggio di un numero di concorrenti, pari al 10% delle offerte ammesse, arrotondato all'unità superiore, ai quali chiederà, a mezzo fax, di comprovare, entro dieci giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativi, presentando la seguente documentazione:

- per quanto attiene la capacità economica e finanziaria: copia conforme all'originale, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, del Modello Unico con relativa ricevuta di presentazione o copia conforme all'originale, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, dei bilanci con relative note di deposito, relativi agli esercizi finanziari richiesti;
- per quanto attiene la capacità tecnica e professionale: per i lavori analoghi dichiarati, idonea documentazione comprovante la tipologia dei lavori eseguiti, l'importo corrispondente alle prestazioni eseguite nel periodo previsto, le date, i destinatari e la regolare esecuzione che per i lavori prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, deve essere provata da certificati rilasciati e vistati dalle amministrazioni o dagli enti medesimi;

Tutti i documenti, se firmati da autorità straniera, debbono essere debitamente legalizzati dalle rappresentanze diplomatiche o consolari italiane; se redatti in lingua straniera, deve esservi allegata una traduzione in lingua italiana conforme al testo straniero attestata dalla medesima rappresentanza diplomatica o consolare italiana.

Si rammenta che la falsa dichiarazione:

- a) comporta responsabilità e sanzioni civili e penali ai sensi dell'art. 76 D.P.R. 445/2000;
- b) costituisce causa d'esclusione dalla partecipazione a successive gare per ogni tipo di appalto indetto da questa Stazione Appaltante.

Non è ammessa la sostituzione dei certificati e delle dichiarazioni con fotocopie e duplicati non autenticati nelle forme previste dagli articoli 18 e 19 del D.P.R. n. 445/2000.

Il RUP procederà alla verifica della documentazione ex art. 48 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.. Si ribadisce, inoltre, che i concorrenti, che non dovessero presentare entro il prescritto termine di dieci giorni, se non già presentata nella Busta n.5 in sede di gara (non obbligatorio), la documentazione richiesta saranno:

1. esclusi dalle successive fasi di gara con escussione, da parte della Stazione Appaltante, della cauzione provvisoria;
2. segnalati all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici.

Ferma restando l'esclusione, la Commissione procederà, in ogni caso, all'esame della documentazione pervenuta oltre i termini prescritti, al fine di verificare la veridicità delle dichiarazioni rese; in tal caso la Stazione Appaltante comunicherà all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici l'esito della suddetta verifica.

L'eventuale prova di dichiarazioni mendaci comporterà:

1. l'esclusione dalla gara con escussione, da parte di questa Amministrazione, della cauzione provvisoria;
2. la segnalazione alla competente Autorità Giudiziaria e all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici.

Di seguito la Commissione, in seduta pubblica, di cui sarà dato avviso a tutti i concorrenti ammessi, darà atto della ricezione e del conseguente esito della verifica del possesso dei requisiti ex art. 48, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.; nella stessa seduta pubblica la Commissione provvederà all'apertura delle buste n.2 dei concorrenti ammessi a partecipare alle successive fasi di gara, al fine di accertare la completezza dei documenti in esse contenuti e la loro conformità a quanto prescritto dal presente bando.

In una o più sedute riservate, la Commissione procederà alla valutazione delle Offerte Tecniche dei concorrenti ammessi secondo i criteri di valutazione, attribuendo i relativi punteggi.

In seduta pubblica, di cui sarà dato avviso a tutti i concorrenti ammessi, la Commissione procederà:

1. alla comunicazione dell'esito della valutazione delle Offerte Tecniche;
2. all'apertura delle buste n.3 e alla lettura delle Offerte Economiche presentate;

La Commissione, successivamente, procederà a sommare i punteggi attribuiti all'Offerta Tecnica e all'Offerta Economica e a determinare la graduatoria finale, con aggiudicazione provvisoria a favore del concorrente che ha conseguito il punteggio più elevato, qualora non sia stata rilevata l'anomalia dell'offerta.

Qualora sia rilevata l'anomalia dell'offerta, la verifica sarà effettuata nelle forme e con il procedimento di cui agli artt. 86, 87 e 88 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Nel caso in cui sia sussistente una anomalia sarà formalmente richiesto al concorrente interessato la presentazione degli elementi giustificativi a corredo di tutte le voci di prezzo e la seduta sarà sospesa nelle more dell'espletamento del procedimento di verifica della congruità dell'offerta.

Le giustificazioni dovranno essere rese secondo i criteri e le modalità nelle Linee Guida allegate alla presente lettera d'invito.

Il procedimento di verifica delle offerte anormalmente basse sarà espletato in attuazione degli artt. 86, 87, 88, del Dlgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i..

Ultimato il procedimento di verifica dell'anomalia verrà riconvocata la seduta pubblica nella quale si darà conto dell'esito del procedimento procedendo all'individuazione del concorrente provvisoriamente aggiudicatario della gara.

La stazione appaltante poi procederà, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, idoneità professionale, e qualificazione previsti dagli artt. 38, 39 e 40 del Dlgs 12.04.2006 n. 163 e dalle altre disposizioni di legge e regolamentari nei confronti del primo e del secondo concorrente in graduatoria, qualora gli stessi non siano compresi tra i concorrenti precedentemente sorteggiati.

Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procederà alla conseguente eventuale nuova provvisoria aggiudicazione, oppure a dichiarare deserta la gara.

L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata dai competenti organi della stazione appaltante.

Le operazioni di gara saranno verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D.Lgs. 12.04.2006 n° 163.

L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Ove più concorrenti si collochino ex aequo, si procederà, in seduta pubblica, in conformità a quanto previsto dall'articolo 77, comma 2, del R.D. n. 827/1924.

La Stazione Appaltante provvederà a comunicare l'avvenuta aggiudicazione definitiva nei termini e con le modalità dell'articolo 79, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

L'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare, tra le altre, in qualsiasi momento successivo all'ammissione dei concorrenti, la regolarità delle dichiarazioni/documentazioni rese in gara dagli operatori economici partecipanti alla gara adottando gli opportuni provvedimenti consequenziali.

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base degli elementi e sub-elementi di valutazione cui sono associati i punteggi e sub-punteggi indicati nella seguente:

1. Offerta tecnica	massimo punti 90
2. Offerta economica	massimo punti 10
Totale	massimo punti 100

I profili valutativi cui si farà riferimento per l'attribuzione dei punteggi per i singoli elementi sono i seguenti:

	Elemento	Sub-elemento valutazione	Sub-punteggio	punteggio
1	OFFERTA TECNICA	<p>PRESTAZIONI AGGIUNTIVE</p> <p><u>Posizionamento di nuova copertura sulle strutture esistenti:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - officina 20 - uffici 5 - magazzino 15 - deposito 10 - nessuna prestazione aggiuntiva 0 <p>TIPOLOGIA MATERIALI</p> <p><u>Tipo del materiale da impiegare:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - pannelli metallici a greche autoportanti coibentati 30 - pannelli metallici a greche autoportanti non coibentati 15 - pannelli in fibrocemento 10 - pannelli in lastre grecate in vetroresina 5 <p>IMPIEGO DI MATERIALE</p> <p><u>Scelta del materiale da utilizzare per la copertura</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - materiale da impiegare nuovo 8 - materiale da impiegare da recupero 2 		50
2	OFFERTA ECONOMICA	Ribasso percentuale rispetto all'importo posto a base di gara		10
				100

1. Offerta tecnica

- Attribuzione diretto del punteggio al sub-elemento

2. Offerta economica

- Ribasso percentuale del prezzo inferiore a quello posto a base di gara:
 $P_{2i} = P_2 \times R_i / R_{max}$ dove R_i è il ribasso del concorrente i-esimo R_{max} è il massimo ribasso presentato

CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA GARA

L'esclusione dalla gara sarà determinata per le imprese che incorrano nei divieti di partecipazione e nelle cause di esclusione previsti dalla vigente normativa e/o per le quali si verifichino le seguenti circostanze:

1. inosservanza del termine fissato per la presentazione del plico;
2. inosservanza delle modalità di presentazione, e sigillatura del plico così come disciplinato dall'art. 46 comma 1 bis codice dei contratti;
3. mancanza, incompletezza o irregolarità sostanziale dell'offerta economica, tenendo conto che l'irregolarità sostanziale è data, a titolo esemplificativo, dalla mancata sottoscrizione dell'offerta o dall'apposizione alla stessa di osservazioni, restrizioni o condizioni di sorta.
4. Resta ferma ogni altra causa di esclusione da comminarsi in base al codice dei contratti, ai sensi dell'articolo 46 comma 1 bis del codice dei contratti, ridefinito dal D.L. 70/2011, convertito in L.106/2011, ed in base alla normativa vigente.

Le cause di esclusione operano di diritto e non sono sanabili.

ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

La ditta aggiudicataria sarà invitata a presentare, oltre ai documenti a comprova delle dichiarazioni previsti a carico dell'impresa, entro 10 (dieci) giorni dalla data di ricezione della comunicazione, pena la decadenza dall'aggiudicazione, la cauzione definitiva pari al 10% dell'importo di appalto, a norma dell'art. 113 del D. Lgs. 163/2006;

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di contrattualistica pubblica e comprova possesso requisiti.

ALTRE INFORMAZIONI

– Verrà stipulato apposito contratto d'appalto mediante scrittura privata. Tutte le spese inerenti alla stipula del contratto saranno a carico dell'appaltatore.

– Ai sensi dell' art. 13 della Legge n. 196/03 "Codice per la protezione dei dati personali", si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno:

- utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini del presente procedimento;
- conservati sino alla conclusione del procedimento e successivamente presso la sede della Comune di Turriaco.

– In relazione ai suddetti dati l'interessato può esercitare i diritti sanciti dall' art. 7 del citato D. Lgs. n. 196/03. Restano salve le disposizioni sull'accesso di cui alla legge n. 241/1990.

– L'organismo responsabile per le procedure di ricorso è il T.A.R. per Friuli Venezia Giulia

– Tutte le controversie saranno attribuite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria, restando esclusa la competenza arbitrale.

– Si procederà all'aggiudicazione anche quando fosse pervenuta una sola offerta valida.

– L'aggiudicazione, mentre sarà vincolante per l'impresa sin dalla sua determinazione, non impegnerà l'Amministrazione se non dopo l'esecutività dei provvedimenti di legge.

– Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente affidamento, l'impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti e comprese negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono i lavori anzidetti.

–L'impresa aggiudicatrice si obbliga ad assoggettarsi a quanto previsto dalla presente lettera invito nonché alle vigenti disposizioni di legge in materia di lavori pubblici.

– Il soggetto che risulterà aggiudicatario dei lavori non sarà invitato alle gare successivamente indette con la stessa procedura nell'anno 2013.

– **la procedura di gara potrà essere annullata, sospesa e differita, senza che i concorrenti possano accampare pretese o diritti, anche a riguardo della L.R. n.27 di data 31.12.2012 (finanziaria 2013) e della disciplina del Patto di Stabilità.**

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Giovanni Rodà

Allegati:

allegato A – istanza

allegato B – RTI

allegato C – dich.sostitutive

allegato D – avvalimento

allegato E – offerta tecnica

allegato F – offerta economica

linee guida