



# COMUNE DI TURRIACO

Provincia di Gorizia

Piazza Libertà, 34 – 34070- C.F. 00122480312

*Servizio Tecnico*

*U.O. – Lavori Pubblici e Patrimonio*

## **DETERMINAZIONE n° 63/tec – 22 marzo 2013**

**Oggetto:** Concessione di un'area ricadente all'interno del Parco dell'Isonzo. Approvazione schema contratto di concessione e aggiudicazione area parco dell'Isonzo.

### **Il responsabile del servizio**

Preso atto che:

- con delibera giunta n. 5/2013 è stato disposto di bandire una gara mediante avviso pubblico con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per questo Ente per la concessione di un'area all'interno del Parco dell'Isonzo finalizzata all'installazione di un punto di ristoro soggetto ad autorizzazione per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande;
- con determinazione n.24/2013 è stato approvato il bando suddetto, nonché le forme di pubblicazione dello stesso e la documentazione di gara;
- che la pubblicità del bando è stata espletata mediante pubblicazione sul sito internet del Comune di Turriaco e sul sito della Regione FVG;
- che nel bando si fissava per il giorno 27.02.2013, ore 12.00, il termine ultimo per la presentazione delle offerte;

Considerato che:

- entro il termine previsto, perveniva a questo Ente una domanda di partecipazione al bando da parte del sig. Matteo Caiffa;
- il giorno 04.03.2013 alle ore 12.00 si è proceduto alla valutazione dell'offerta come evidenziato nel verbale di gara;

EVIDENZIATO che non è stata nominata la Commissione giudicatrice, secondo quanto previsto dall'art.84 del D.Lgs 163/06 successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, in quanto essendo pervenuta un'unica offerta, risulta necessaria la sola valutazione della congruità della stessa nel rispetto dei parametri minimi posti a base di gara e la conseguente ammissibilità dell'offerta;

Considerato che dal verbale di gara si evince che il sig. Matteo Caiffa risulta aggiudicatario della concessione dell'area del parco dell'Isonzo, come descritta nel bando di gara e nell'offerta presentata;

Preso atto che il canone di concessione proposto dal sig. Matteo Caiffa, per il periodo di cinque anni dalla data di stipula del contratto, è di € 810,00 che dovrà essere versato al Comune di Turriaco prima dell'inizio attività;

ACCERTATO che la procedura di gara si è svolta nel rispetto della normativa vigente in materia;

CONSIDERATO che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace, ai sensi dell'art. 11 , comma 8 del D.Lgs 163/06, una volta effettuate le verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/06;

ACQUISITA la suddetta documentazione e ritenuta conforme e veritiera per la dimostrazione di possesso effettivo dei requisiti richiesti e consoni alla normativa vigente;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n°267;

VISTA la legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;

VISTO l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL.;

VISTA la deliberazione consiliare n. 13 del 30 aprile 2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2012;

VISTA la deliberazione giunta n. 37 del 21 maggio 2012 con la quale è stato approvato il Piano delle Risorse per l'anno 2012;

### **Determina**

- 1) di approvare il verbale di gara allegato alla presente determinazione, il cui originale è conservato in atti d'ufficio.
- 2) di dare in concessione una superficie di 40 mq, oltre ad una superficie di area di pertinenza per un totale complessivo massimo di 1250 mq., oggetto di bando pubblico, al sig. Matteo Caiffa per un canone di concessione di € 810,00 per il periodo di cinque anni dalla data di stipula del contratto in quanto l'aggiudicatario è in possesso di un'Autorizzazione paesaggistica in corso di validità.
- 3) Di dare atto che il canone di € 810,00 sarà introitato al 3.05.0765 "Risorse diverse" dell'esercizio provvisorio 2013.
- 4) Di approvare lo schema di contratto da sottoscrivere con il sig. Matteo Caiffa, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Giovanni Rodà

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Turriaco, .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

.....  
(Gabriella PERES)

---

Il presente Atto viene trasmesso ai seguenti Uffici:

- Sindaco
- Segreteria Comunale
- Ufficio Ragioneria
- Unità Operativa Edilizia Privata ed Urbanistica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

.....  
(Giovanni RODÀ)

---

Visto,

IL SEGRETARIO COMUNALE

Turriaco, .....

.....  
(Sergio Sciapeconi)

---

Ai sensi del 2° comma dell'art. 10 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, il presente atto viene pubblicato all'albo del Comune dal ..... al .....

Turriaco, .....

IL FUNZIONARIO INCARICATO

.....

(Flavia PIAPAN)