



COMUNE DI TURRIACO
Provincia di Gorizia
Piazza Libertà, 34 – 34070- C.F. 00122480312

Servizio Tecnico
U.O. – Lavori Pubblici e Patrimonio

DETERMINAZIONE n° 150/TEC – 22 luglio 2013

Oggetto: contratto di locazione immobile sito in via Verdi 36 pc 165/17 uso magazzino comunale – Impegno 2013 CILA Cooperativa Isontina Lavoratori Agricoli

Il responsabile del servizio

CONSIDERATO che con deliberazione giunta n. 73 di data 08.10.2012 è stato disposto di prendere in locazione l'immobile contraddistinto con la pc 165/17 di mq 1.980 di cui coperti 193, sito in via Verdi 36, ad un canone di € 500,00/ mensile, di proprietà della CILA – Cooperativa Isontina Lavoratori Agricoli;

DATO ATTO che deliberazione succitata sono stati demandati al Responsabile del Servizio tutti adempimenti necessari e conseguenti;

VISTO il contratto di locazione n.235 di data 28.11.2012;

DATO ATTO che il canone annuo di locazione è convenuto in € 6.000,00=(Euro seimila/00),oltre all'Iva se dovuta, adeguato annualmente nella misura del 75% delle variazioni accertate dall'ISTAT, salvo disposizioni normative diverse, e dovrà essere versato in due rate semestrali posticipate di pari importo scadenti il 31 luglio ed il 31 gennaio di ciascun anno;

RITENUTO di impegnare la spesa di € 6000,00 a favore della CILA – Cooperativa Isontina Lavoratori Agricoli;

VISTA la legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;

VISTA la deliberazione consiliare n. 13 del 30 aprile 2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2012;

VISTA la deliberazione giunta n. 37 del 21 maggio 2012 con la quale è stato approvato il Piano delle Risorse per l'anno 2012;

Determina

- 1- di impegnare la spesa di € 6.000,00 al cap. 179 int. 1.01.05.04 dell'esercizio provvisorio 2013, a favore della CILA – Cooperativa Isontina Lavoratori Agricoli, quale canone annuo per la locazione l'immobile contraddistinto con la pc 165/17 di mq 1.980 di cui coperti 193, sito in via Verdi 36, destinato a magazzini comunali.
- 2- di liquidare l'importo suddetto in due rate semestrali posticipate di pari importo scadenti il 31 luglio 2013 ed il 31 gennaio 2014.

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Graziano Brocca

